



Министерство Республики Коми  
имущественных и земельных отношений

Коми Республикаса эмбур  
да му йитӧдяс министерство

## П Р И К А З

№ 229Д

«07» октября 2019 года

г. Сыктывкар

### **О проведении мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 25.12.2014 года № 546 «О Порядке установления вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Республики Коми, для целей налогообложения», на основании уведомления государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» от 16.09.2019 № 07-05/125ОМ, обращения гр. Н.А.Микушевой от 10.09.2019 № б/н., гр. Д.Ю.Григорьевой от 11.09.2019 № б/н **приказываю:**

1. Утвердить состав должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, согласно приложению № 2.

3. Установить дату начала проведения мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, указанных в пункте 2 настоящего приказа – 07 октября 2019 года.

Министр

А.В. Сажин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом  
Министерства Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от «20» сентября 2019 года № 229А  
(приложение № 1)

Состав лиц, уполномоченных на проведение мероприятий по установлению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения

Сахно Лариса Юрьевна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Меледина Ирина Радионовна - главный эксперт отдела мониторинга недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»;

Визе Анна Викторовна - ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

УТВЕРЖДЕНО  
приказом  
Министерства Республики Коми  
имущественных и земельных отношений  
от «10» сентября 2019 года № 229/п  
(приложение № 2)

Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых  
необходимо провести мероприятия по установлению вида фактического  
использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений  
для целей налогообложения

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Кадастровый № объекта недвижимого имущества	Адрес (местоположение) объекта недвижимого имущества
1.	Хозяйственные помещения	11:05:0106044:386	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 19
2.	Хоз. помещение	11:05:0106044:139	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 19, кв. 1-2
3.	Помещения: 1 этаж – №№ 1, 3-5, 5а, 6-15; 2 этаж – №№ 1-22 (литер А)	11:05:0106044:709	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 19
4.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:461	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-1
5.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:462	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-2
6.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:463	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-3
7.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:464	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-4
8.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:465	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-5
9.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:466	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-6

10.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:467	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-7
11.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:468	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-8
12.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:469	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-9
13.	Данные отсутствуют	11:05:0106036:470	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. НП-10
14.	Нежилое помещение № II	11:05:0106036:281	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18, пом. II
15.	Нежилое помещение № III	11:05:0106036:319	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 18
16.	Нежилое помещение	11:05:0105013:1164	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 48, пом. II
17.	Помещения	11:05:0105013:1570	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 48
18.	Нежилое помещение № III	11:05:0105013:1603	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 48, пом. III
19.	Помещение	11:05:0106034:3071	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 38, пом. П.2
20.	Помещение	11:05:0106034:3072	г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 38, пом. П.1
21.	Административный корпус	11:05:0106052:28	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 149
22.	Здание мастерских	11:05:0106046:96	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 114
23.	Нежилое помещение Н-3	11:05:0106045:149	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, Н-3
24.	Нежилое помещение	11:05:0106045:147	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, Н-2
25.	Помещение	11:05:0106045:146	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, пом. Н-4
26.	Нежилое помещение	11:05:0106045:186	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, корп. 2

27.	Нежилое помещение	11:05:0106045:216	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, пом. Н-1
28.	Помещение	11:05:0106045:429	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 59, корп. 3, Башня Б2, пом. НП-1
29.	Нежилые помещения № 46, 46а, 48	11:05:0106031:253	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 41
30.	Нежилые помещения (по плану 1-й этаж №№19-21,а, 22-28, 29б)	11:05:0106031:307	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 41
31.	Нежилое помещение	11:05:0106049:1544	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 41
32.	Нежилые помещения	11:05:0106049:1658	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 41
33.	Проектный институт	11:05:0106049:116	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 48
34.	Пристройка к столовой	11:05:0106049:117	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 48
35.	Здание гаража	11:05:0106049:75	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 48
36.	Молочная кухня	11:05:0106046:261	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д.23
37.	Помещение	11:05:0201018:4666	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 24, пом. Н-6
38.	Помещение	11:05:0201018:4667	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 24, пом. Н-5
39.	Нежилые помещения	11:05:0201018:3892	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 30
40.	Нежилое помещение № III	11:05:0201018:3939	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 30
41.	Нежилое помещение № IV	11:05:0201018:4077	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 30, пом. Н-4
42.	Сервис - центр	11:05:0201006:194	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 4/1
43.	Производственные мастерские с двумя гаражными боксами	11:05:0201004:400	г. Сыктывкар, ул. Калинина, д.2/12
44.	Помещение	11:05:0105003:1514	г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д.27/1, пом. Н-1
45.	Совет ВДОАМ	11:05:0106018:253	г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 29

46.	Помещения	11:05:0106020:269	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182
47.	Помещения	11:05:0106020:270	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182
48.	Помещения	11:05:0106020:271	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182
49.	Помещения	11:05:0106020:471	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182, пом. 1-Н
50.	Помещения	11:05:0106020:474	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182, помещение 5 - Н
51.	Помещение	11:05:0106020:521	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 182, помещение 4-Н
52.	Торговое здание по продаже стройматериалов	11:05:0105003:1827	г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.131/4
53.	Данные отсутствуют	11:05:0105003:1037	г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д.131/5, пом. Н-1
54.	Административно- бытовой корпус	11:05:0101003:106	г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, д. 10
55.	Нежилое здание, Материальный склад и магазин	11:05:0105001:259	г. Сыктывкар, ул. Индустриальная, д. 5
56.	Нежилое помещение/1 этаж – помещение магазина (по плану БТИ помещения №№ 1- 11) Литер А1А2	11:05:0106056:374	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 3
57.	Нежилое помещение/1 этаж – нежилые помещения XI – парикмахерская (по плану БТИ №№ 1-6) Литер Б	11:05:0106007:602	г. Сыктывкар, ул. Водопьянова, д. 4