

Согласовано:

Руководитель

Агентства Республики Коми

по управлению имуществом



Д.А. Шатков

«26»

2014 г.

Утверждаю:

Руководитель

государственного казенного

учреждения РК «Дирекция по

содержанию казенного

имущества РК»



Е.В. Варфоломеев

2014 г.

ОТЧЕТ

о результатах деятельности государственного казенного учреждения Республики Коми «Дирекция по содержанию казенного имущества Республики Коми», в отношении которого, Агентство Республики Коми по управлению имуществом осуществляет функции и полномочия учредителя, и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2013 год.

Юридический адрес учреждения г. Сыктывкар ул., Интернациональная д.157

Адрес фактического местонахождения г. Сыктывкар ул., Интернациональная д.157

ИИН 1101140912

КПП 110101001

ОГРН 1131101002372

Ф.И.О. руководителя учреждения

Варфоломеев Евгений Викторович

Ф.И.О. главного бухгалтера

Пономаренко Татьяна Алексеевна

I. Общие сведения об учреждении

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1.	Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами.	Основной целью деятельности Учреждения является оптимизация работы по содержанию и обслуживанию государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной казне Республики Коми. Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности: - управление недвижимым имуществом; - управление эксплуатацией жилого фонда; - управление эксплуатацией нежилого фонда.
1.2.	Перечень работ (услуг), которые оказывались потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами с указанием потребителей указанных услуг (работ).	Платные услуги не оказывались

1.3.	Перечень документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия) на основании которых учреждение осуществляет деятельность (свидетельство о государственной регистрации учреждения, лицензия, и другие разрешительные документы)	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе – серия 11 №002013641 от 21 марта 2013г. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица – серия 11 №002010150 от 21 марта 2013г.	
1.4	Количество штатных единиц учреждения (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения, на начало и конец отчетного года. В случае изменения количества штатных единиц учреждения указываются причины, приведшие к их изменению на конец отчетного периода) Увеличение штатной численности обусловлено созданием в 2013 году учреждения в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 19.12.2012 г. № 562	на 01.01.2013г.	на 01.01.2014г.
		Руководитель 0	1 (среднее профессиональное)
		Заведующий отделом 0	1 (высшее)
		Главный эксперт 0	3 (высшее)
		Ведущий эксперт 0	1 (среднее)
		Водитель 0	1 (среднее)
		Всего 7	7
1.5.	Средняя заработная плата сотрудников учреждения	53 900 рублей	
II.Результат деятельности учреждения			
2.1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в%)	Балансовая стоимость на 01.01.2014 – 286 285 898,78 руб.;; Остаточная стоимость на 01.01.2014 – 218 604 704,31 руб. В связи с отсутствием данных по состоянию на 01.01.2013 года % изменения не определен.	
2.2.	Общая сумма выставленных требований в возмещении ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей.	Нет	
2.3.	Изменение (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения (далее – План) относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию.	Дебиторская задолженность на 01.01.2014 – 101 260,98 руб. (услуги подписки, выданные в подотчет денежные средства на командировочные расходы, платежи в ПФ РФ и ФСС РФ) Кредиторская задолженность на 01.01.2014 – 4 286,03 руб. . В связи с отсутствием данных по состоянию на 01.01.2013 года % изменения не определен. Просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию нет.	

2.4.	Суммы доходы, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	Платные услуги не оказывались
2.5.	Сведения об исполнении государственного задания на оказание негосударственных услуг (выполнение работ)	Государственное задание не установлено
2.6.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течении отчетного периода)	Платные услуги не оказывались.
2.7.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителей)	0
2.8.	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	Жалобы не поступали
2.9.	Показатель кассового исполнения бюджетной сметы и показатели доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств.	<p>Доведены лимиты бюджетных обязательств на 2013 год – 6 511 091,47 рублей.</p> <p>Кассовое исполнение бюджетной сметы – 6 245 815,40 рублей</p> <p>Неисполненные назначения- 265 276,07 рублей.</p> <p>Результат исполнения бюджета – 88,9 %</p> <p>Причина неисполнения – уменьшение потребности в денежных средствах на осуществление мероприятий по содержанию объектов казны, переданных в оперативное управление учреждению.</p>

III. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

	Наименование показателя	Значение показателя на начало отчетного года	Значение показателя на конец отчетного года
3.1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	0,00	Балансовая стоимость – 284 996 567,47 руб. Остаточная стоимость - 217 801 548,61 руб.
3.2.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	0,00	0,00
3.3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
3.4.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	Балансовая стоимость – 0,00 руб. Остаточная стоимость -0,00 руб.	Балансовая стоимость – 1 289 331,31 руб. Остаточная стоимость - 803 155,70 руб.

3.5.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	0,00	0,00
3.6.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
3.7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	0	19 407,99 м2
	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0,00	0,00
	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	0	32
	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления	0,00	0,00