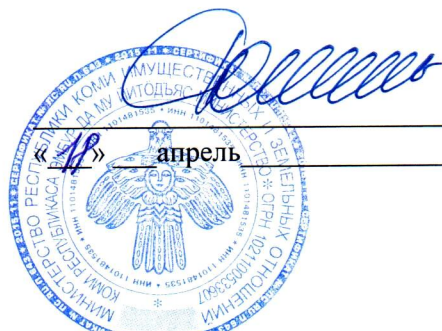


Согласовано:
Министр
Республики Коми
имущественных и земельных отношений



А.В. Сажин
2016 г.

Утверждаю:
Руководитель
государственного казенного
учреждения Республики Коми
«Дирекция по содержанию казенного
имущества Республики Коми»



Е.В. Варфоломеев
2016г.

ОТЧЕТ

о результатах деятельности государственного казенного учреждения Республики Коми
«Дирекция по содержанию казенного имущества Республики Коми», в отношении
которого Министерство Республики Коми имущественных и земельных отношений
(ранее Агентство Республики Коми по управлению имуществом) осуществляет функции
и полномочия учредителя, и об использовании закрепленного за ним государственного
имущества Республики Коми
за 2015 год

Юридический адрес учреждения г. Сыктывкар ул., Интернациональная д.157
Адрес фактического местонахождения г. Сыктывкар ул., Интернациональная д.157
Инн 1101140912
КПП 110101001
ОГРН 1131101002372
Ф.И.О. руководителя учреждения Варфоломеев Евгений Викторович
Ф.И.О. главного бухгалтера Пономаренко Татьяна Алексеевна

I. Общие сведения об учреждении		
№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1.	Исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами	Основной целью деятельности Учреждения является оптимизация работы по содержанию и обслуживанию государственного имущества Республики Коми, находящегося в государственной казне Республики Коми. Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности: - управление недвижимым имуществом; - управление эксплуатацией жилого фонда; - управление эксплуатацией нежилого фонда.
1.2.	Перечень работ (услуг), которые оказывались потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами с указанием потребителей указанных услуг (работ)	Платные услуги не оказывались

1.3.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия) на основании которых учреждение осуществляет деятельность (свидетельство о государственной регистрации учреждения, лицензия, и другие разрешительные документы, установленные законодательством	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе – серия 11 №002013641 от 21 марта 2013г. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица – серия 11 №002010150 от 21 марта 2013г.	
1.4.	Количество штатных единиц учреждения (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения, на начало и конец отчетного года. В случае изменения количества штатных единиц учреждения указываются причины, приведшие к их изменению на конец отчетного периода) Увеличение штатной численности в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 09.07.2014 г. № 272 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 19 декабря 2012 г. № 562»	на 01.01.2015г. Руководитель – 1 ед. (среднее профессиональное) Зам. руководителя – Зав.отделом-1 (высшее) Зав.службой-1 (высшее) 4 ед. (высшее) 2 ед. (высшее) 1 ед. (среднее) Всего 10 единиц	на 01.01.2016г. 1 ед. (среднее профессиональное) Зам. руководителя – Зав.отделом-1 (высшее) Зав.службой-1 (высшее) 4 ед. (высшее) 2 ед. (высшее) 1 ед. (среднее) Всего 10 единиц
1.5.	Средняя заработная плата сотрудников учреждения	47 115 рублей	
II.Результат деятельности учреждения			
2.1.	Изменение (увеличение, уменьшение) балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов относительно предыдущего отчетного года (в %)	Балансовая стоимость на 01.01.2016 – 516 403 733,22 руб.; уменьшение на 23 % Остаточная стоимость на 01.01.2015 – 381 404 440,02 руб., уменьшение 32 %	
2.2.	Общая сумма выставленных требований в возмещении ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей.	Нет	
2.3.	Изменение (увеличение, уменьшение) дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения (далее – План)	Дебиторская задолженность на 01.01.2016 – 31, 08 тыс. рублей. Снижение относительно уровня 2014 года на 44,3%. Кредиторская задолженность на 01.01.2016 – 2 180,16 тыс. руб., в том числе просроченная - 1 493,24 тыс.руб.	

	относительно предыдущего отчетного года (в процентах) с указанием причин образования просроченной кредиторской задолженности, а также дебиторской задолженности, нереальной к взысканию.	Сокращение задолженности относительно уровня 2014 года - 42,0%. Причины образования кредиторской задолженности - отказ в санкционировании заявок на оплату расходов в связи с ограничением финансирования 2015 года. Дебиторской задолженности, нереальной к взысканию нет.
2.4.	Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	Платные услуги не оказывались
2.5.	Сведения об исполнении государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	Государственное задание не установлено
2.6.	Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям (в динамике в течении отчетного периода)	Платные услуги не оказывались.
2.7.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителей)	0
2.8.	Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	Жалобы не поступали
2.9.	Показатель кассового исполнения бюджетной сметы учреждения и показатели доведенных учреждению лимитов бюджетных обязательств.	Утвержденные бюджетные назначения 2015 года – 20 206 396,11 рублей. Исполнено - 15 567 045,65 рублей Неисполненные назначения- 4 639 350,46 рублей. Процент исполнения – 77,0 % Причины неисполнения: экономия по результатам конкурсных процедур - 1 946 146,00 руб; Кредиторская задолженность 2 180 162 ,61 руб; Оптимизация расходов - 513 041,85 руб.

III. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением

	Наименование показателя	Значение показателя на начало отчетного года	Значение показателя на конец отчетного года
3.1.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	Балансовая стоимость – 667 818 913,97 руб. Остаточная стоимость - 560 942 297,85 руб.	Балансовая стоимость – 513 268 494,70 руб. Остаточная стоимость -380 009 886,51 руб
3.2.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	0,00	0,00
3.3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве	0,00	0,00

	оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование		
3.4.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	Балансовая стоимость - 3 117 912,72 руб. Остаточная стоимость - 2 107 792,59 руб.	Балансовая стоимость - 3 135 238,52руб. Остаточная стоимость - 1 394 553,51 руб.
3.5.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	0,00	0,00
3.6.	Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
3.7.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	108 404,20 кв. м	115 081,1 кв. м
3.8.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	0,00	0,00
3.9.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	0,00	0,00
3.10.	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	136	130
3.11.	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления	0,00	0,00

Прошито и
скреплено
печатью
лист.

