



Министерство Республики Коми
имущественных и земельных отношений

Коми Республикаса эмбур
да му йитӧдяс министерство

П Р И К А З

« 08 » июня 2020 года

№ 130 Д

г. Сыктывкар

**Об утверждении методики расчета значений показателей,
включенных в перечень индивидуальных показателей, характеризующих
эффективность и результативность деятельности глав (руководителей)
администратий**

В соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 10.07.2014 № 278 «О проведении оценки деятельности глав (руководителей) администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных районов в Республике Коми» в целях оценки глав (руководителей) администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных образований муниципальных районов в Республике Коми в части их деятельности в сфере земельно-имущественных отношений приказываю:

1. Утвердить методику расчета значений показателей в сфере земельно-имущественных отношений, включенных в перечень индивидуальных показателей, характеризующих эффективность и результативность деятельности глав (руководителей) администраций согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.В. Сажин

Методика расчета значений показателей в сфере земельно-имущественных отношений, включенных в перечень индивидуальных показателей, характеризующих эффективность и результативность деятельности глав (руководителей) администраций

1. Расчет показателя «Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых завершена процедура государственной регистрации прав, в общем количестве выявленных неучтенных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования» производится по следующей формуле:

$P = A / B \times 100 \%$, где:

А – общее количество объектов недвижимого имущества из выявленных неучтенных объектов недвижимости, в отношении которых завершена процедура государственной регистрации прав по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, единиц;

В – общее количество выявленных неучтенных объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования, в рамках сплошной инвентаризации неучтенных объектов недвижимого имущества по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным, единиц.

Источник данных: данные Управления ФНС по Республике Коми.

Единица измерения - проценты.

Целевым ориентиром является значение показателя, равное 100%.

2. Расчет показателя «Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)» производится по следующей формуле:

$P = A / B \times 100 \%$, где:

А - площадь земельных участков на территории муниципального образования, являющихся объектами налогообложения земельным налогом;

В - общая площадь территории муниципального образования за исключением площади земельных участков, не являющихся объектами налогообложения в соответствии с законодательством.

Источник данных: отчетные данные администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных образований муниципальных районов в Республике Коми.

Единица измерения - проценты.

Целевым ориентиром является значение показателя, равное 100%.

3. Расчет показателя «Объем просроченной задолженности по неналоговым доходам местного бюджета на конец отчетного периода» производится по следующей формуле:

$$P = C,$$

C – сумма просроченной задолженности по неналоговым доходам местного бюджета по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

Источник данных: оперативные данные администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных образований муниципальных районов в Республике Коми.

Единица измерения – тыс. рублей.

Целевым ориентиром является отсутствие задолженности по неналоговым доходам.

4. Расчет показателя «Комплексный показатель по реализации полномочий в сфере земельно-имущественных отношений» производится по следующей формуле:

$$P = \begin{cases} I_{\text{кп}j} = \frac{\sum_{i=1}^{n_j} S_{ij}}{n_j} * 100\%; \\ S_{ij} = \frac{I_{ij,\text{кон}} - I_{ij,\text{нач}}}{I_{ij,\text{цел}} - I_{ij,\text{нач}}}. \end{cases}$$

где:

i – порядковый номер контрольного показателя, установленного в приложении к настоящей методике;

j – порядковый номер муниципального образования;

n_j – количество контрольных показателей, установленных в j-ом муниципальном образовании;

$I_{\text{кп}j}$ – значение доли достигнутых целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в приложении к настоящей методике (в процентах);

S_{ij} – достигнутый уровень целевого значения i-ого контрольного показателя, установленного в приложении к настоящей методике (в долях);

$I_{ij,\text{нач}}$ – значение i-ого контрольного показателя в j-ом муниципальном образовании на начало отчетного года;

Источник данных: оперативные данные администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных образований муниципальных районов в Республике Коми и данные ведомственной отчетности Росреестра;

$I_{ij,\text{кон}}$ – значение i-ого контрольного показателя в j-ом муниципальном образовании на конец отчетного года;

Источник данных: оперативные данные администраций муниципальных образований городских округов и муниципальных образований муниципальных районов в Республике Коми и данные ведомственной отчетности Росреестра;

$I_{ij, \text{цел}}$ - целевое значение i -ого контрольного показателя, установленного в приложении к настоящей методике.

Единица измерения - проценты.



Приложение
к Методике расчета значений показателей
в сфере земельно-имущественных отношений,
включенных в перечень индивидуальных показателей,
характеризующих эффективность и результативность
деятельности глав (руководителей) администраций

Перечень контрольных показателей для расчета
показателя «Комплексный показатель по реализации полномочий в сфере земельно-имущественных отношений»

N п/п	Наименование контрольного показателя	Единица измерения	Направлен ность <1>	Целевое значение на 2020 г. <2>
1.	Доля количества земельных участков в ЕГРН, расположенных на территории муниципального образования, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН на территории муниципального района (городского округа, городского поселения)	%	↑	80
2.	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	дни	↓	14
3.	Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений	%	↓	3,5

4.	Предельный срок присвоения адреса вновь образованному земельному участку и вновь созданному объекту капитального строительства и внесения его в федеральную информационную адресную систему	дни	↓	8
5.	Доля принятых решений об отказе в присвоении адреса вновь образованным земельным участкам и вновь созданным объектам капитального строительства, в общем количестве таких заявлений	%	↓	0,2
6.	Предельный срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему	дни	↓	8
7.	Доля принятых решений об отказе в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости в общем количестве таких заявлений	%	↓	0,2
8.	Доля услуг по кадастровому учету, оказываемых органам местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органам местного самоуправления	%	↑	100

<1> Направленность показателя обозначается:



↑ направленность на рост, т.е. позитивно рассматривается рост значения целевого индикатора (показателя);



↓ направленность на снижение, т.е. позитивно рассматривается снижение значения целевого индикатора (показателя);

<2> Целевое значение показателя установлено из распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»